

# FlexiBi!



**Herzlich willkommen!**

**GBB**

Eisenbahnstraße 12  
15517 Fürstenwalde (Spree)

fuerstenwalde@gbb.de  
www.gbb.de  
03361 594610



## Hausmeister

mit individuellem und garantiertem Beginn in Voll- und Teilzeit



## Inhalt:

Hausmeister stellen den ordnungsgemäßen, pfleglichen Gebrauch von Gebäuden, Grundstücken und technischen Anlagen bzw. Einrichtungen sicher und sind auch für kleinere Reparaturen verantwortlich. Typische Aufgaben sind außerdem die Objektbetreuung, Grünanlagenpflege, Entrümpelungen, Winterdienst, Zählerablesungen, das Überwachen von Handwerkern und das Anfertigen von Übergabeprotokollen bei Mieterwechsel.

Hausmeister ist kein staatlich anerkannter Ausbildungsberuf und die Ausbildung ist bundesweit nicht einheitlich geregelt. Wir vermitteln Ihnen anwendungsbereite theoretische Kenntnisse und praktische Fertigkeiten, die Ihnen die kompetente Ausübung der Hausmeistertätigkeit ermöglichen.

Dazu gehören kaufmännische und vertragsrechtliche Grundlagen ebenso wie fachpraktische Übungen zu Wartung und Instandsetzung von Einrichtungen oder der Umgang mit Mietern und Handwerkern.

## ausgewählte Module und Abschnitte:

- Schneller Einstieg in Windows
- Jobcenter.digital und BA-mobil-App
- Word im Bewerbungsprozess
- Computer & Online Grundlagen
- Basiskenntnisse Excel
- Grundlagen des kaufmännischen Rechnens
- Kaufvertrag, Rechte und Pflichten der Vertragspartner
- Arbeitsrechtliche Grundlagen
- Zeit- und Selbstmanagement
- Arbeitsschutz
- Außenanlagen und Winterdienst
- Gebäudereinigung
- Gebäudesicherheit
- Gebäudetechnik
- Unterhalt
- Verwaltung und Organisation
- Fachpraxis: Wartung, Reparatur, Instandhaltung
- Gesprächsführung, Kundenorientierung, Konfliktlösungsstrategien
- Jobcoaching

